



Ministério da Economia
Secretaria de Governo Digital
Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integração
Secretaria de Estado de Fazenda de Minas Gerais

Nº DO PROTOCOLO (Uso da Junta Comercial)

NIRE (da sede ou filial, quando a sede for em outra UF)

31300123049

Código da Natureza Jurídica

2054

Nº de Matrícula do Agente Auxiliar do Comércio

1 - REQUERIMENTO

ILMO(A). SR.(A) PRESIDENTE DA Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Nome: MOINHO NEGOCIOS DE TRANSFORMACAO SOCIAL S/A
(da Empresa ou do Agente Auxiliar do Comércio)

Nº FCN/REMP



MGE2200375932

requer a V.Sª o deferimento do seguinte ato:

Nº DE VIAS	CÓDIGO DO ATO	CÓDIGO DO EVENTO	QTDE	DESCRIÇÃO DO ATO / EVENTO
1	006			ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINARIA

JUIZ DE FORA
Local

2 MAIO 2022
Data

Representante Legal da Empresa / Agente Auxiliar do Comércio:

Nome: _____

Assinatura: _____

Telefone de Contato: _____

2 - USO DA JUNTA COMERCIAL

DECISÃO SINGULAR

DECISÃO COLEGIADA

Nome(s) Empresarial(ais) igual(ais) ou semelhante(s):

SIM

SIM

Processo em Ordem
À decisão

_____/_____/_____
Data

NÃO ____/____/_____
Data

Responsável

NÃO ____/____/_____
Data

Responsável

Responsável

DECISÃO SINGULAR

Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

Processo deferido. Publique-se e archive-se.

Processo indeferido. Publique-se.

2ª Exigência

3ª Exigência

4ª Exigência

5ª Exigência

_____/_____/_____
Data

Responsável

DECISÃO COLEGIADA

Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

Processo deferido. Publique-se e archive-se.

Processo indeferido. Publique-se.

2ª Exigência

3ª Exigência

4ª Exigência

5ª Exigência

_____/_____/_____
Data

Vogal

Vogal

Vogal

Presidente da _____ Turma

OBSERVAÇÕES



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 9340315 em 09/05/2022 da Empresa MOINHO NEGOCIOS DE TRANSFORMACAO SOCIAL S/A, Nire 31300123049 e protocolo 222170573 - 04/05/2022. Autenticação: 303355304D53EB21B2822BAC7C2EBAB6C141A3A. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 22/217.057-3 e o código de segurança 9s0E Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 09/05/2022 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.





JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

Capa de Processo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
22/217.057-3	MGE2200375932	03/05/2022

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
787.040.907-30	RITA DE CASSIA DE CARVALHO RODRIGUES



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais



MOINHO NEGÓCIOS DE TRANSFORMAÇÃO SOCIAL S.A.

CNPJ/ME nº 21.180.047/0001-54

NIRE 31300123049

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA REALIZADA EM 27 DE ABRIL DE 2022

1. **Data, hora e local:** No dia 27 de abril de 2022, às 09:30 horas, na sede social da **MOINHO NEGÓCIOS DE TRANSFORMAÇÃO SOCIAL S.A.** ("**Companhia**"), localizada na cidade de Juiz de Fora, MG, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 900, Francisco Bernardino, CEP: 36081-000.
2. **Convocação:** O edital de convocação foi publicado nos dias 18.04.2022, 20.04.2022 e 22.04.2022 na Central de Balanços do Sistema Público de Escrituração Digital – SPED (<https://www.gov.br/centraldebalancos/#/demonstracoes>) e no sítio eletrônico da Companhia (<https://www.nossomoinho.com/publicacoes-legais/>), nos termos do disposto no art. 294 da Lei nº 6.404, de 1976, e na Portaria nº 12.071, de 7 de outubro de 2021, do Ministério da Economia. No **Anexo I** encontram-se (i) a íntegra do edital de convocação e (ii) os recibos de publicação expedidos no sítio eletrônico da Central de Balanços. O relatório da administração e a cópia das demonstrações financeiras da Companhia foram publicados, em 24.03.2022, na Central de Balanços e no sítio eletrônico da Companhia, disponíveis nos links dos sítios eletrônicos acima informados e na forma do **Anexo II**.
3. **Presença:** Compareceram acionistas representando 100% (cem por cento) do capital social total da Companhia, conforme presenças registradas no Livro de Presença de Acionistas e reproduzida na lista de presença na forma do **Anexo III**.
4. **Mesa:** Presidente: Marcelo Ribeiro Machado e como secretária: Rita de Cássia de Carvalho Rodrigues.
5. **Ordem do dia:** (i) tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar o relatório da administração e as demonstrações financeiras da Companhia referentes ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2021; (ii) eleger os membros do Conselho de Administração da Companhia; e (iii) fixar o montante global da remuneração da administração da Companhia.
6. **Deliberações:** Os acionistas presentes discutiram e foram tomadas as seguintes deliberações:
 - 6.1. Registrar, por maioria dos votos, que a ata a que se refere a presente Assembleia Geral Ordinária será lavrada na forma de sumário, conforme facultam os §§1º e 2º do art. 130 da Lei nº 6.404/76.
 - 6.2. Aprovar, por maioria dos votos e sem ressalvas, depois de examinados e discutidos, as contas dos administradores, o relatório da administração e as demonstrações financeiras da Companhia referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2021, tendo o acionista Marcelo Rodrigues Furtado de Mendonça apresentado manifestação de voto que se encontra em anexo a esta ata.
 - 6.3. Eleger, por maioria dos votos, os seguintes membros para compor o Conselho de Administração da Companhia, para mandato de 1 (um) ano, nos termos do art. 10 do Estatuto Social da Companhia; (i) **Marcelo Ribeiro Machado**, brasileiro, casado, empresário, portador da Carteira de Identidade nº MG-3.840.040, expedida por SSP/MG, inscrito no CPF/ME sob nº 550.676.626-20, residente e domiciliado em Juiz de Fora/MG, na Rua Dr. Ivan Dias Raymundo, nº 30, Vinã Del Mar, CEP: 36.037-775; (ii) Sra. **Rita de Cássia de Carvalho Rodrigues**, brasileira, casada, consultora empresarial, portadora da Carteira de Identidade nº 05.423.950-4, expedida




pelo DETRAN, inscrita no CPF/ME sob o nº 787.040.907-30, residente e domiciliada em Juiz de Fora/MG, na Rua Luz Interior, 500, bl. 2, apto. 508, Estrela Sul, CEP: 36.030-713; e (iii) Sr. **Luis Otávio Soares**, brasileiro, divorciado, administrador de empresa, portador da Carteira de Identidade nº MG3284697, expedida pela SSP/MG, inscrito no CPF/ME sob o nº 550.675.576-72, residente e domiciliado na Rua Santo Antonio, 1.098, apt. 1.202, bl. B, Juiz de Fora/MG, CEP: 36.016-210.

6.4. Os administradores ora eleitos declaram que não estão impedidos de exercer a administração da Companhia por lei especial, ou condenados por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra as normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, a fé pública ou a propriedade, ou a pena criminal que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos.

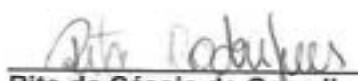
6.5. Aprovar, por maioria dos votos, a remuneração global para o exercício de 2022 dos administradores da Companhia no montante de até R\$995.000,00 (novecentos e noventa e cinco mil reais), a ser individualizada pelo Conselho de Administração da Companhia.

7. **Encerramento:** Nada mais havendo a tratar, foram encerrados os trabalhos e lavrada esta Ata, em forma de sumário, a qual, depois de lida e achada conforme, foi assinada pelos presentes e passará a constar do livro de Atas das Assembleias Gerais, com cópia fiel a ser arquivada na Junta Comercial competente. Juiz de Fora, MG, 27 de abril de 2022. **Mesa:** Presidente: Marcelo Ribeiro Machado e Secretária: Rita de Cássia de Carvalho Rodrigues. **Acionistas Presentes:** Gavião Real Empreendimentos de Qualidade S/A, representada por Marcelo Ribeiro Machado, e Marcelo Rodrigues Furtado de Mendonça. Certifico que esta ata é cópia fiel da constante do Livro de Atas de Assembleias Gerais.

Mesa:



Marcelo Ribeiro Machado
Presidente

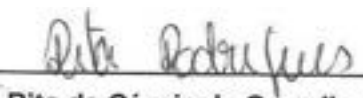


Rita de Cássia de Carvalho Rodrigues
Secretária

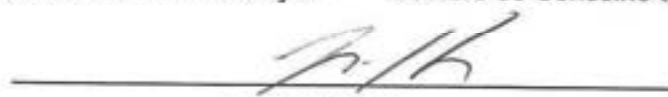
Membros eleitos para o Conselho de Administração:



Marcelo Ribeiro Machado
Presidente do Conselho de Administração



Rita de Cássia de Carvalho Rodrigues
Membro do Conselho de Administração



Luis Otávio Soares
Membro do Conselho de Administração



Anexo I

(Edital de convocação AGO e recibos de publicação na Central de Balanços do SPED)



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 9340315 em 09/05/2022 da Empresa MOINHO NEGOCIOS DE TRANSFORMACAO SOCIAL S/A, Nire 31300123049 e protocolo 222170573 - 04/05/2022. Autenticação: 303355304D53EB21B2822BAC7C2EBAB6C141A3A. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 22/217.057-3 e o código de segurança 9s0E Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 09/05/2022 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.



MOINHO NEGÓCIOS DE TRANSFORMAÇÃO SOCIAL S.A.
CNPJ/ME 21.180.047/0001-54
NIRE 31300123049

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

Ficam convocados os senhores acionistas da **MOINHO NEGÓCIOS DE TRANSFORMAÇÃO SOCIAL S.A.** ("Companhia") para se reunirem em Assembleia Geral Ordinária, que se realizará na sede da Companhia, localizada na Av. Presidente Juscelino Kubitscheck, nº 900, Francisco Bernardino, CEP: 36081-000, na cidade de Juiz de Fora/MG, no dia **27 de abril de 2022**, às 09:30 horas, com a finalidade de deliberar sobre a seguinte **ORDEM DO DIA**: (i) tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras da Companhia referentes ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2021; (ii) eleger os membros do Conselho de Administração da Companhia; e (iii) fixar o montante global da remuneração da administração da Companhia.

O relatório da administração e a cópia das demonstrações financeiras da Companhia foram publicados, em 24 de março de 2022, na Central de Balanços, cujo acesso está disponível por meio da consulta ao respectivo site (<https://www.gov.br/centraldebalancos/#!/demonstracoes>), bem como estão disponíveis no site (<https://www.nossomojinho.com/publicacoes-legais/>) e na sede da Companhia.

Juiz de Fora, 18 de abril de 2022.


Marcelo Ribeiro Machado

Presidente do Conselho de Administração



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 9340315 em 09/05/2022 da Empresa MOINHO NEGOCIOS DE TRANSFORMACAO SOCIAL S/A, Nire 31300123049 e protocolo 222170573 - 04/05/2022. Autenticação: 303355304D53EB21B2822BAC7C2EBAB6C141A3A. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 22/217.057-3 e o código de segurança 9s0E. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 09/05/2022 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.





CNPJ 21.180.047/0001-54 **Razão Social** MOINHO NEGOCIOS DE TRANSFORMACAO SOCIAL S/A **Data de Publicação** 18/04/2022 09:49:53 **Hash de Publicação** 339CC4E3969FBF6BD98480B6900B88CF1287832E

Convocação de Assembleia Geral

<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
18/04/2022	-	-	Participante-Upload

Título
CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL

Descrição

Anexos

<u>Tipo de Anexo</u>	<u>Título</u>	<u>Descrição</u>
----------------------	---------------	------------------



Publicante

Nome	CPF/CNPJ	Data Publicação	Perfil	Tipo de Acesso
RITA DE CASSIA DE CARVALHO RODRIGUES:78704090730	787.040.907-30	18/04/2022 09:49:53	Representante	Certificado Digital



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 9340315 em 09/05/2022 da Empresa MOINHO NEGOCIOS DE TRANSFORMACAO SOCIAL S/A, Nire 31300123049 e protocolo 222170573 - 04/05/2022. Autenticação: 303355304D53EB21B2822BAC7C2EBAB6C141A3A. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 22/217.057-3 e o código de segurança 9s0E Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 09/05/2022 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.





CNPJ **Razão Social** **Data de Publicação** **Hash de Publicação**
21.180.047/0001-54 MOINHO NEGOCIOS DE TRANSFORMACAO SOCIAL S/A 20/04/2022 11:29:00 3F334B6FD31AA3EE108DA764DF7DA9FBB6DE1F37

Convocação de Assembleia Geral

<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
18/04/2022	-	-	Participante-Upload

Título
CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL

Descrição

Anexos

<u>Tipo de Anexo</u>	<u>Título</u>	<u>Descrição</u>
----------------------	---------------	------------------



Publicante

Nome	CPF/CNPJ	Data Publicação	Perfil	Tipo de Acesso
RITA DE CASSIA DE CARVALHO RODRIGUES:78704090730	787.040.907-30	20/04/2022 11:29:00	Representante	Certificado Digital



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 9340315 em 09/05/2022 da Empresa MOINHO NEGOCIOS DE TRANSFORMACAO SOCIAL S/A, Nire 31300123049 e protocolo 222170573 - 04/05/2022. Autenticação: 303355304D53EB21B2822BAC7C2EBAB6C141A3A. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 22/217.057-3 e o código de segurança 9s0E Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 09/05/2022 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.





CNPJ 21.180.047/0001-54 **Razão Social** MOINHO NEGOCIOS DE TRANSFORMACAO SOCIAL S/A **Data de Publicação** 22/04/2022 14:55:35 **Hash de Publicação** 4EB1FB70467640AFD335D7D57278159F1E4BD69B

Convocação de Assembleia Geral

<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
22/04/2022	-	-	Participante-Upload

Título
CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL

Descrição

Anexos

<u>Tipo de Anexo</u>	<u>Título</u>	<u>Descrição</u>
----------------------	---------------	------------------



Publicante

Nome	CPF/CNPJ	Data Publicação	Perfil	Tipo de Acesso
RITA DE CASSIA DE CARVALHO RODRIGUES:78704090730	787.040.907-30	22/04/2022 14:55:35	Representante	Certificado Digital



Anexo II

(Relatório da Administração e Demonstrações Financeiras da Companhia)



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 9340315 em 09/05/2022 da Empresa MOINHO NEGOCIOS DE TRANSFORMACAO SOCIAL S/A, Nire 31300123049 e protocolo 222170573 - 04/05/2022. Autenticação: 303355304D53EB21B2822BAC7C2EBAB6C141A3A. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 22/217.057-3 e o código de segurança 9s0E. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 09/05/2022 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.





**MOINHO NEGÓCIOS DE TRANSFORMAÇÃO SOCIAL S/A
COMPANHIA FECHADA – CNPJ No. 21.180.047/0001-54
RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO 2021**



ÍNDICE

PÁG.

1 – MENSAGEM DA ADMINISTRAÇÃO	3
2 – O MOINHO	4
3 – ATIVIDADES DESENVOLVIDAS EM 2021	6
4 – GOVERNANÇA CORPORATIVA	11
5 – PROJETOS FUTUROS	11



1 – MENSAGEM DA ADMINISTRAÇÃO

Senhores Acionistas:

Atendendo às disposições legais e estatutárias, a Administração do Moinho Negócios de Transformação Social S/A ("Companhia" ou "Moinho") apresenta-lhes, a seguir, o Relatório da Administração e as Demonstrações Financeiras da Companhia, preparadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, referentes ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2021.

A Receita Líquida alcançou R\$ 1.219.145,07 em 2021, alta de 200,7% em relação a 2020, o que reflete início da ocupação dos espaços comerciais após os grandes desafios representados pela pandemia da COVID-19 enfrentados pelo setor de atividades imobiliárias voltadas à locação. A Companhia apurou um prejuízo de R\$ 1.960.931,51 no exercício de 2021, acréscimo de 226,5% comparado ao prejuízo de 2020, em função ainda da fase de implantação do empreendimento.

Em 31 de dezembro de 2021, o Patrimônio Líquido da Companhia era de R\$ 54.132.274,85. Os investimentos em conjunto com o ativo imobilizado totalizaram R\$ 66.665.416,54 no exercício social findo em dezembro de 2021. A dívida bruta da Companhia composta por empréstimos e financiamentos somava R\$ 15.264.307,72 em 31 de dezembro de 2021, dos quais 57,5% eram de curto prazo e 42,5% de longo prazo. O caixa e equivalentes de caixa somados às aplicações financeiras de liquidez imediata totalizavam R\$ 3.290.277,23 ao final de 2021.

Por fim, a Companhia quer registrar seus agradecimentos aos clientes, acionistas, fornecedores, instituições financeiras e órgãos governamentais pelo apoio recebido, bem como à equipe de colaboradores, pelo empenho e dedicação dispensados.

Juiz de Fora, 20 de março de 2022.

A ADMINISTRAÇÃO



2 – O MOINHO

O Moinho é um polo de empreendedorismo, inovação e criatividade. Somos um agente transformador, um ponto de referência, de convivência, o lugar da vida coletiva.

Nosso propósito

Inspirar para transformar

Transformação de impacto social, que melhora a qualidade de vida, que cria perspectiva, oportunidade, autoestima.

Nossos eixos

Educação

Pensamos na educação de maneira integrada e nada convencional. Para nós a educação que funciona é aquela que leva em conta a bagagem e a história de vida do estudante, é aquela que proporciona um aprendizado dinâmico, que acompanha a mudança dos tempos e ultrapassa os muros das bibliotecas acadêmicas. É a educação que faz a diferença no dia a dia do aluno. Educar é compartilhar ideias, saberes e experiências.

Saúde e Bem-Estar

Nossa visão de saúde orienta, educa, estimula novos hábitos que proporcionem qualidade de vida. Nossa visão de saúde é conectada com os avanços e novos comportamentos. Ela é desburocratizada, pensada para descomplicar e facilitar

o dia a dia. Para nós, saúde é uma consequência de um estilo de vida equilibrado e uma sintonia entre corpo e mente.

Comércio

Pensamos num comércio qualificado, inclusivo e diverso, que inspire novos empreendedores; criativo, que entenda que a colaboração entre os pares é fundamental para o sucesso. Um comércio consciente e dinâmico atento às mudanças do mundo e dos novos comportamentos, que acredite que o tamanho não é limitador de iniciativas transformadoras. Um comércio com identidade local, mas alcance regional.

Moradia

Nossa moradia é pensada para os novos comportamentos e necessidade do mundo atual. Ela é criativa, dinâmica, flexível, adaptável e compartilhável. Arquitetonicamente pensada para estimular os encontros, as trocas e a colaboração. Nossa moradia é disruptiva porque quebra os paradigmas das habitações tradicionais, as barreiras entre o individual e o coletivo, o privado e o comum, a posse e o compartilhamento.

3 – ATIVIDADES DESENVOLVIDAS EM 2021:

O ano de 2021, segundo ano da pandemia COVID-19, naturalmente continuou implicando desafios para todas as atividades sociais e econômicas em nossa comunidade. No MOINHO, foi um ano de intenso trabalho em nossa inserção cada vez maior no cenário socioeconômico de Juiz de Fora e região. Abaixo listamos os principais eventos desenvolvidos a cada mês ao longo de 2021.

Eventos 2021

Fevereiro/21

- Inauguração do Bufê Restaurante.
- Projeto Ginástica no Moinho – aulas gratuitas de dança e HIIT, todas as terças e quintas, às 8h e às 19h, para a comunidade, no Espaço Contemplar.

Março/21

- Projeto de Arte Urbana com 5 artistas locais – pintura de tapumes no Moinho.
- Moinho é destaque em publicação na Forbes Brasil (mídia espontânea).

Abril/Maio/21

- Arte Urbana: pintura do painel do Moinho pelo artista Guilherme Kramer.

Junho/21

- Abertura da Loja da Unimed.
- Abertura do Braseto Restaurante.
- Moinho se torna signatário do Pacto Global.

Julho/21

- Moinho oferece aula gratuita de Jazz Funk para a comunidade, com a dançarina Amanda Souza, que integra o corpo de baile da cantora Ludmila.

Agosto/21

- Realizada a I Feirinha de Negócios Locais da Zona Norte, no Moinho, em parceria com a Enactus-UFJF e projeto Vivart. Ao todo, 160 empreendedores se inscreveram (dos quais 15 foram selecionados para a feirinha) e receberam um curso de empreendedorismo na prática com o consultor Fred Rocha. Além de integrar a plataforma da Enactus-UFJF e da Vivart para participar de cursos e capacitações (realizadas virtualmente, em função da pandemia).
- Assinatura do Protocolo de Intenções com a Prefeitura de Juiz de Fora e Fundação de Apoio à Pesquisa (Fadep), da UFJF, para a instalação do Polo de Tecnologia e Inovação, no Moinho.

Setembro/21

- Lançamento da I Chamada de Negócios de Impacto do Moinho Lab, foco em negócios de impacto, nas verticais Saúde, Educação e Cidades, tendo como parceiros: Câmara Municipal de Juiz de Fora, Prefeitura de Juiz de Fora, Cesama, Demlurb, Paraibuna Embalagens, Fiemg, MRS Logística, Apogeu, Doctum, Ensino Faculdades, Escola HUB, Escola Inteira, Estácio, IFE Sudeste, Granbery, Machado Sobrinho, UniAcademia, UniCesumar, FGV, Drogeria

Araújo, Ascomcer, Cortes Villela, Hospital Universitário, Hospital Ana Nery, ProDoctor, Suprema, Unimed Juiz de Fora, Vila Verde.

Outubro/21

- Dia das Crianças no Moinho – instalação de brinquedos infláveis com acesso gratuito para a comunidade.
- Galeria no Moinho – evento de empreendedorismo colaborativo, com mais de 30 expositores de moda, artesanato, gastronomia, cosméticos, produtos sustentáveis, decoração, pet friendly, adoção de animais, troca de livros, além de espaço kids e música ao vivo.
- Encerramento da Chamada de Negócios de Impacto do Moinho LAB com 41 projetos inscritos.

Novembro/21

- Galeria no Moinho – evento de empreendedorismo colaborativo, com mais de 30 expositores de moda, artesanato, gastronomia, cosméticos, produtos sustentáveis, decoração, pet friendly, adoção de animais, troca de livros, além de espaço kids e música ao vivo.
- Realização do Pitch Day Negócios de Impacto Saúde.
- Realização do Pitch Day Negócios de Impacto Educação.
- Realização do Pitch Day Negócios de Impacto Cidades.
- Definição das 9 startups selecionadas para o Moinho LAB que receberão mentoria e capacitação por meio de conversas com especialistas e 6 meses de coworking. São elas: **EDUCAÇÃO** - a startup Oxonline conecta empresas e candidatos pela videoapresentação; a Jump in Business conecta empreendedores a mentores para capacitação. Já a Mãotemática tem, como foco, o ensino de matemática a alunos surdos através da LIBRAS – Língua

Brasileira de Sinais. CIDADES: As 3 soluções selecionadas pela banca de especialistas na vertical de Cidades ajudam a pensar a questão dos resíduos e da mobilidade urbana, promovendo mais qualidade de vida para a nossa cidade. A 3R é uma startup para descarte correto de óleo por meio de aplicativo; a @eclo.eco faz coleta de resíduos orgânicos para compostagem e o @paraelasmobilidadeoficial oferece um aplicativo de mobilidade urbana direcionado ao público feminino. SAÚDE: Carrinho de Descontos, Holy e Intelus. As startups aprovadas apoiam-se na tecnologia para propor ideias e soluções inovadoras na área da saúde. Serão desenvolvidos aplicativos, marketplace e plataforma de inteligência de dados, respectivamente.

- Saúde Todo Dia – o projeto em parceria com a Suprema é uma iniciativa pautada na saúde preventiva e realizou atividades como aferição de pressão arterial, testes de glicemia e abordagens e conversas individuais com foco na conscientização. A ação reforçou, no mês de novembro, os cuidados com o câncer de próstata e o diabetes, simbolizados pela Campanha do Novembro Azul e pelo Dia Internacional da Diabetes. Além disso, a comunidade foi estimulada para a prática de atividade física, com o professor Rafael Lima.

Dezembro/21

- Galeria no Moinho – evento de empreendedorismo colaborativo, com mais de 30 expositores de moda, artesanato, gastronomia, cosméticos, produtos sustentáveis, decoração, *pet friendly*, adoção de animais, troca de livros, além de espaço kids e música ao vivo.

- Festival Moinho Cultural – evento que substituiu a tradicional decoração de Natal por atividades de lazer e cultura, promovendo o desenvolvimento e dando mais visibilidade ao trabalho de artistas locais. A programação constou com as seguintes atrações gratuitas e abertas para a comunidade:

- 5 eventos no formato Talk & Show para os quais foram convidados: Alessandra Crispin, Caetano Brasil, Laura Conceição, MCXuxu e Muamba, transmitidos ao vivo pelo Instagram do Moinho.

- 4 shows no estacionamento – Tatá Chama e as Inflamáveis, Samba de Colher, Jady Garcia e Só Parent.

- Oficina de Grafite para alunos da Escola Municipal Antônio Carlos Fagundes (bairro Francisco Bernardino).

- Oficina de Yoga.

- 2 edições do Cine-Escola para alunos do CAIC Rocha Pombo (bairro Amazônia).

- Campanha de Doação de Alimentos.

- Campanha de Doação de Brinquedos.

- Campanha de Doação de Absorventes Menstruais.



4 – GOVERNANÇA CORPORATIVA:

A Governança Corporativa do Moinho é realizada através de um trabalho em sinergia do Conselho de Administração e dos Comitês Estratégico e Executivo.

O Conselho de Administração é composto pelos sócios da Companhia e por uma diretora.

Ao longo do ano de 2021 foram realizadas 10 reuniões do Conselho de Administração e 12 reuniões dos Comitês.

5 – PROJETOS FUTUROS:

O planejamento do MOINHO para o ano de 2022 coloca ênfase nos projetos que envolvam as novas ocupações de espaços nos eixos Saúde, Educação e Comercial, bem como nas revisões de projetos e continuação das obras de implantação e consolidação do empreendimento no eixo de Moradia.

Juiz de Fora, 23 de março de 2022



Marcelo Ribeiro Machado

Presidente do Conselho de Administração



CNPJ **Razão Social** **Data de Publicação** **Hash de Publicação**
21.180.047/0001-54 MOINHO NEGOCIOS DE TRANSFORMACAO SOCIAL S/A 24/03/2022 12:26:43 4F4DA25E508FE57917151CCFE137E5431EDD9DC8

Relatório da Administração (RA)

<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/01/2021	31/12/2021	-	Participante-Upload

Título
Relatório da Administração (RA)

Descrição

Anexos

<u>Tipo de Anexo</u>	<u>Título</u>	<u>Descrição</u>
----------------------	---------------	------------------



Publicante

Nome	CPF/CNPJ	Data Publicação	Perfil	Tipo de Acesso
RITA DE CASSIA DE CARVALHO RODRIGUES:78704090730	787.040.907-30	24/03/2022 12:26:43	Representante	Certificado Digital



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 9340315 em 09/05/2022 da Empresa MOINHO NEGOCIOS DE TRANSFORMACAO SOCIAL S/A, Nire 31300123049 e protocolo 222170573 - 04/05/2022. Autenticação: 303355304D53EB21B2822BAC7C2EBAB6C141A3A. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 22/217.057-3 e o código de segurança 9s0E Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 09/05/2022 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.



MOINHO NEGÓCIO DE TRANSFORMAÇÃO SOCIAL SA

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS DE 31/12/2021.

1. CONTEXTO OPERACIONAL

A empresa "MOINHO NEGÓCIO DE TRANSFORMAÇÃO SOCIAL SA", é uma sociedade anônima, com sede à Avenida Presidente Juscelino Kubitscheck, 900, bairro Industrial em Juiz de Fora - MG, cuja atividade é exploração do ramo de construção, incorporação, compra e venda de imóveis; locação e administração de imóveis próprio e participação em outras sociedades. O prazo da Sociedade é indeterminado.

2. REGIME TRIBUTÁRIO

A empresa é optante pelo regime tributário do Lucro Real.

3. PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

O sistema de contabilização, bem como as demonstrações contábeis e financeiras, foi elaborado com observação dos Princípios Fundamentais de Contabilidade e as Normas Brasileiras de Contabilidade.

A prática contábil adotada é pelo regime de competência.

Os direitos e obrigações da empresa estão em conformidade com seus efetivos valores reais.

As aplicações financeiras quando existentes, estarão demonstradas pelo valor das aplicações acrescidas dos rendimentos correspondentes, apropriados até a data do Balanço, com base no regime de competência.

As despesas da empresa são apuradas através de Notas Fiscais e Recibos em conformidade com as exigências fisco legais.

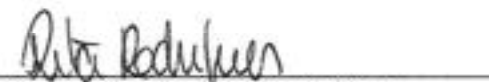
4. EVENTOS SUBSEQUENTES

Os administradores declaram a inexistência de fatos ocorridos subsequentemente à data de encerramento do exercício que venham a ter efeito relevante sobre a situação patrimonial ou financeira da empresa ou que possam provocar efeitos sobre seus resultados futuros.

Juiz de Fora, 31 de dezembro de 2021.



Marcelo Ribeiro Machado
Presidente do Conselho de Administração
CPF: 550.676.626-20



Rita de Cassia de Carvalho Rodrigues
Diretora
CPF: 787.040.907-30


Luis Otávio Soares
Membro do Conselho de Administração
CPF: 550.675.576-72
Sebastião Lucas de Miranda
Contador CRC-MG - 4743
CPF: 092.961.236-15

Sebastião Lucas de Miranda
CONTADOR - CRCMG/RJ-S 28058
CPF 092.961.236-15



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 9340315 em 09/05/2022 da Empresa MOINHO NEGOCIOS DE TRANSFORMACAO SOCIAL S/A, Nire 31300123049 e protocolo 222170573 - 04/05/2022. Autenticação: 303355304D53EB21B2822BAC7C2EBAB6C141A3A. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 22/217.057-3 e o código de segurança 9s0E Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 09/05/2022 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.





<u>CNPJ</u>	<u>Razão Social</u>	<u>Data de Publicação</u>	<u>Hash de Publicação</u>
21.180.047/0001-54	MOINHO NEGOCIOS DE TRANSFORMACAO SOCIAL S/A	24/03/2022 12:24:21	B78DF3DD7F5F252E3E453087D587486919E43236

Notas Explicativas

<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/01/2021	31/12/2021	-	Participante-Upload

Título
Notas Explicativas

Descrição

Anexos

<u>Tipo de Anexo</u>	<u>Título</u>	<u>Descrição</u>
----------------------	---------------	------------------



Publicante

Nome	CPF/CNPJ	Data Publicação	Perfil	Tipo de Acesso
RITA DE CASSIA DE CARVALHO RODRIGUES:78704090730	787.040.907-30	24/03/2022 12:24:21	Representante	Certificado Digital



MOINHO NEGÓCIOS DE TRANSFORMAÇÃO SOCIAL S.A

CNPJ: 21.180.047/0001-54

DEMONSTRAÇÃO DE FLUXO DE CAIXA

Método Indireto


	2021	2020
Fluxos de caixa das atividades operacionais		
Prejuízo Líquido do Exercício	(1.960.931,51)	(600.634,69)
Depreciação	68.029,92	25.920,96
Ajuste exercício anterior	-	(187.842,36)
Total	(1.892.901,59)	(762.556,09)
(Aumento) redução de ativos		
Valores a receber	(23.397,19)	(46.692,05)
Adiantamentos	(43.939,25)	310.680,74
Tributos a Recuperar	750,53	(16.073,69)
Total	(66.585,91)	247.915,00
Aumento (redução) de passivos		
Fornecedores	(507.298,63)	(334.588,98)
Obrigações Tributárias	(44.742,99)	36.341,84
Contas a Pagar	(26.130,11)	(8.645.884,83)
Contribuições Sociais	(98.035,80)	(17.891,52)
Provisões	(22.459,60)	63.247,31
Outras Obrigações	747,61	-
Total	(697.919,52)	(8.898.776,18)
Caixa líquido proveniente das atividades operacionais	(2.657.407,02)	(9.413.417,27)
Fluxo de caixa das atividades de investimentos		
Em Investimentos	(57.814.210,30)	-
Imobilizado	47.431.251,51	(20.037.257,31)
Caixa líquido proveniente nas atividades de investimentos	(10.382.958,79)	(20.037.257,31)
Fluxo de caixa das atividades de financiamentos		
Aumento Capital Social	17.000.000,00	24.433.333,00
Aumento Reserva de Capital	-	(6.033.119,03)
Distribuição de Lucro	-	(2.020.000,00)
Empréstimos e Financiamentos	(4.846.694,34)	13.256.173,45
Caixa líquido proveniente nas atividades de financiamentos	12.153.305,66	29.636.387,42
VARIAÇÃO LÍQUIDA DE CAIXA	(887.060,15)	185.712,84
Caixa e equivalentes no início do exercício	4.177.337,38	3.991.624,54
Caixa e equivalentes no final do exercício	3.290.277,23	4.177.337,38
VARIAÇÃO LÍQUIDA DE CAIXA	(887.060,15)	185.712,84

Juiz de Fora – MG/ 31 Dezembro 2021


 Marcelo Ribeiro Machado
 Presidente do Conselho de Administração
 CPF: 550.676.626-20


 Luis Otávio Soares
 Membro do Conselho de Administração
 CPF: 550.675.576-72


 Rita de Cássia de Carvalho Rodrigues
 Diretora
 CPF: 787.040.907-30


 Sebastião Lucas de Miranda
 Reg. no CRC MG sob o No. 4743
 CPF: 092.961.236-15

Sebastião Lucas de Miranda
 CONTADOR - CRCMG/RJS 28056
 CPF 092.961.236-15



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 9340315 em 09/05/2022 da Empresa MOINHO NEGOCIOS DE TRANSFORMAÇÃO SOCIAL S/A, Nire 31300123049 e protocolo 222170573 - 04/05/2022. Autenticação: 303355304D53EB21B2822BAC7C2EBAB6C141A3A. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 22/217.057-3 e o código de segurança 9s0E. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 09/05/2022 por Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral.



CNPJ **Razão Social** **Data de Publicação** **Hash de Publicação**
21.180.047/0001-54 MOINHO NEGOCIOS DE TRANSFORMACAO SOCIAL S/A 24/03/2022 12:23:13 B07DE1E553D0B77E183206EB83BD77DCCFB12D16

Demonstração dos Fluxos de Caixa (DFC)

<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/01/2021	31/12/2021	Não	Participante-Upload

Título
Demonstração dos Fluxos de Caixa (DFC)

Descrição

Anexos

<u>Tipo de Anexo</u>	<u>Título</u>	<u>Descrição</u>
----------------------	---------------	------------------



Publicante

Nome	CPF/CNPJ	Data Publicação	Perfil	Tipo de Acesso
RITA DE CASSIA DE CARVALHO RODRIGUES:78704090730	787.040.907-30	24/03/2022 12:23:13	Representante	Certificado Digital



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 9340315 em 09/05/2022 da Empresa MOINHO NEGOCIOS DE TRANSFORMACAO SOCIAL S/A, Nire 31300123049 e protocolo 222170573 - 04/05/2022. Autenticação: 303355304D53EB21B2822BAC7C2EBAB6C141A3A. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 22/217.057-3 e o código de segurança 9s0E Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 09/05/2022 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

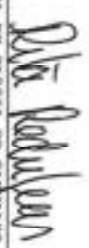


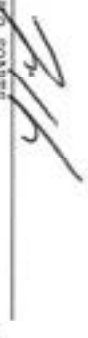
DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

	CAPITAL REALIZADO AUTORIZADO	RESERVAS DE CAPITAL	RESERVAS DE LÍQUIDO	IMPACTOS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	TOTAL
Capital Social		Reservas de Capital	Reservas de Lucros	Prejuízos Acumulados	
Saldo em 31/12/2020	25.933.333,00	13.534.431,15	476.314,57	-1.250.872,40	39.693.206,32
umento de Capital	17.000.000,00			-1.960.931,52	17.000.000,00
Prejuízo Acumulado				-3.211.803,92	-1.960.931,52
Saldo em 31/12/2021	42.933.333,00	13.534.431,15	476.314,57	-3.211.803,92	54.132.274,80

112 DE F00A, 31 de Dezembro de 2021


MARCELO RIBEIRO MACHADO
PRESIDENTE DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO
CPF: 550.676.626-20


RITA DE CASSIA DE CARVALHO RODRIGUES
DIRETORA
CPF: 787.040.907-30


LUIZ OTÁVIO SOARES
MEMBRO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO
CPF: 550.675.576-72


SEBASTIÃO LUCAS DE MIRANDA
Brd - 96 91C - MG sob o No. 4743
CPF: 097.961.236-15.

Sebastião Lucas de Miranda
CONTADOR - CRCMG/RS 28056
CPF 082.961.236-15





CNPJ **Razão Social** **Data de Publicação** **Hash de Publicação**
21.180.047/0001-54 MOINHO NEGOCIOS DE TRANSFORMACAO SOCIAL S/A 24/03/2022 12:22:15 68A8687B0CA750CAD1BCEFED1630D6E19CF99820

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido (DMPL)

<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/01/2021	31/12/2021	Não	Participante-Upload

Título
Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido (DMPL)

Descrição

Anexos

<u>Tipo de Anexo</u>	<u>Título</u>	<u>Descrição</u>
----------------------	---------------	------------------



Publicante

Nome	CPF/CNPJ	Data Publicação	Perfil	Tipo de Acesso
RITA DE CASSIA DE CARVALHO RODRIGUES:78704090730	787.040.907-30	24/03/2022 12:22:15	Representante	Certificado Digital



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 9340315 em 09/05/2022 da Empresa MOINHO NEGOCIOS DE TRANSFORMACAO SOCIAL S/A, Nire 31300123049 e protocolo 222170573 - 04/05/2022. Autenticação: 303355304D53EB21B2822BAC7C2EBAB6C141A3A. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 22/217.057-3 e o código de segurança 9s0E Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 09/05/2022 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.



C.N.P.J.: 21.180.047/0001-54

Insc. Junta Comercial: 31300123049 Data: 11/09/2020

Endereço: Avenida PRESIDENTE JUSCELINO KUBITSCHEK, 900, INDUSTRIAL, JUIZ DE FORA/MG, CEP 36081-000

Balanco encerrado em: 31/12/2021

BALANÇO PATRIMONIAL

Código	Classificação	Descrição	2021 31/12/2021	2020 31/12/2020
1	1	ATIVO	70.164.273,04D	60.669.818,41D
2	1.1	ATIVO CIRCULANTE	3.594.596,21D	4.415.070,45D
3	1.1.01	DISPONÍVEL	3.290.277,23D	4.177.337,38D
4	1.1.01.01	Caixa	106.846,25D	53.406,59D
7	1.1.01.02	BANCOS CONTA MOVIMENTO	211,00D	211,00D
10	1.1.01.03	APLICAÇÕES FINANCEIRAS LIQUIDEZ IMEDIATA	3.183.219,98D	4.123.719,79D
12	1.1.02	TÍTULOS A RECEBER	120.454,35D	0,00
13	1.1.02.01	VALORES A RECEBER	120.454,35D	0,00
18	1.1.09	OUTROS CRÉDITOS	183.864,63D	237.733,07D
20	1.1.09.02	VALORES A RECEBER	5.923,07D	0,00
24	1.1.09.06	ADIANTAMENTO A EMPREGADOS	629,25D	0,00
28	1.1.09.08	TRIBUTOS A RECUPERAR/COMPENSAR	11.370,48D	11.856,52D
3813	1.1.09.10	EMPRESAS PRIVADAS	7.177,83D	7.442,32D
555	1.1.09.12	OUTROS ADIANTAMENTOS	158.764,00D	218.434,23D
501	1.2	ATIVO NÃO-CIRCULANTE	66.569.676,83D	56.254.747,96D
88	1.2.02	INVESTIMENTOS	57.814.210,29D	0,00
4543	1.2.02.01	INVESTIMENTOS DIVERSOS	913,75D	0,00
4822	1.2.02.07	IMÓVEIS DIVERSOS	57.813.296,54D	0,00
111	1.2.07	IMOBILIZADO	8.851.206,25D	56.282.457,75D
5002	1.2.07.05	IMOBILIZADOS DIVERSOS	8.851.206,25D	56.282.457,75D
124	1.2.10	DEPRECIACÕES	95.739,71C	27.709,79C
125	1.2.10.01	DEPRECIACÕES ACUMULADAS	95.739,71C	27.709,79C
149	2	PASSIVO	70.164.273,04C	60.669.818,41C
150	2.1	PASSIVO CIRCULANTE	9.548.370,84C	21.576.612,05C
382	2.1.01	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	8.780.680,37C	20.111.002,06C
151	2.1.01.01	EMPRÉSTIMOS	8.780.680,37C	20.111.002,06C
164	2.1.03	FORNECEDORES	662.091,94C	1.169.390,57C
165	2.1.03.01	FORNECEDORES	662.091,94C	1.169.390,57C
169	2.1.04	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	39.974,23C	155.021,84C
170	2.1.04.01	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	39.974,23C	155.021,84C
185	2.1.05	OBRIGAÇÕES TRABALHISTA E PREVIDENCIÁRIA	64.876,69C	141.197,58C
186	2.1.05.01	OBRIGAÇÕES COM O PESSOAL	14.587,11C	40.717,22C
190	2.1.05.02	OBRIGAÇÕES SOCIAIS	9.501,87C	37.233,05C
193	2.1.05.03	PROVISÕES DE FÉRIAS	40.787,71C	63.247,31C
200	2.1.06	OUTRAS OBRIGAÇÕES	747,61C	0,00
202	2.1.06.02	CONTAS A PAGAR	747,61C	0,00
503	2.2	PASSIVO NÃO-CIRCULANTE	6.483.627,35C	0,00
217	2.2.01	PASSIVO EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	6.483.627,35C	0,00
218	2.2.01.01	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	6.483.627,35C	0,00
242	2.3	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	54.132.274,85C	39.093.206,36C
243	2.3.01	CAPITAL SOCIAL	42.933.333,00C	25.933.333,00C
244	2.3.01.01	CAPITAL SUBSCRITO	42.933.333,00C	25.933.333,00C
249	2.3.02	RESERVAS DE CAPITAL	13.934.431,19C	13.934.431,19C
257	2.3.04	RESERVAS DE LUCROS	476.314,57C	476.314,57C
264	2.3.06	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	3.211.803,91D	1.250.872,40D
265	2.3.06.01	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	3.211.803,91D	1.250.872,40D

Ressaltando que a responsabilidade do profissional contabilista, fica restrita apenas ao aspecto meramente técnico desde que reconhecidamente operou em elementos dados e comprovantes fornecidos pela gerência da firma que se responsabiliza pela sua exatidão e veracidade, bem como pelos estoques considerados pela referida gerência e sob sua total e exclusiva responsabilidade. 70.164.273,04 (setenta milhões cento e sessenta e quatro mil duzentos e setenta e três reais e quatro centavos)

JUIZ DE FORA, 31 de Dezembro de 2021



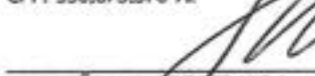
MARCELO RIBEIRO MACHADO
PRESIDENTE DO CONSELHO DE
ADMINISTRAÇÃO
CPF: 550.676.626-20



RITA DE CÁSSIA DE CARVALHO RODRIGUES
DIRETORA
CPF: 787.040.907-30



LUIS OTÁVIO SOARES
MEMBRO DO CONSELHO DE
ADMINISTRAÇÃO
CPF: 550.675.576-72



SEBASTIÃO LUCAS DE MIRANDA
Reg. no CRC - MG sob o No. 4743
CPF: 092.961.236-15

Sebastião Lucas de Miranda
CONTADOR - CRCMG/RJ-S 28056
CPF 082.961.236-15



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 9340315 em 09/05/2022 da Empresa MOINHO NEGOCIOS DE TRANSFORMAÇÃO SOCIAL S/A, Nire 31300123049 e protocolo 222170573 - 04/05/2022. Autenticação: 303355304D53EB21B2822BAC7C2EBAB6C141A3A. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 22/217.057-3 e o código de segurança 9s0E Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 09/05/2022 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.



CNPJ **Razão Social** **Data de Publicação** **Hash de Publicação**
21.180.047/0001-54 MOINHO NEGOCIOS DE TRANSFORMACAO SOCIAL S/A 24/03/2022 12:21:06 F9731D903CABA4D0AE5B886AB4DC027B5C505ED9

Balanco Patrimonial (BP)

<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/01/2021	31/12/2021	Não	Participante-Upload

Título
BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição

Anexos

<u>Tipo de Anexo</u>	<u>Título</u>	<u>Descrição</u>
----------------------	---------------	------------------



Publicante

Nome	CPF/CNPJ	Data Publicação	Perfil	Tipo de Acesso
RITA DE CASSIA DE CARVALHO RODRIGUES:78704090730	787.040.907-30	24/03/2022 12:21:06	Representante	Certificado Digital



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 9340315 em 09/05/2022 da Empresa MOINHO NEGOCIOS DE TRANSFORMACAO SOCIAL S/A, Nire 31300123049 e protocolo 222170573 - 04/05/2022. Autenticação: 303355304D53EB21B2822BAC7C2EBAB6C141A3A. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 22/217.057-3 e o código de segurança 9s0E Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 09/05/2022 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.



Empresa: MOINHO NEGOCIO DE TRANSFORMAÇÃO SOCIAL SA
C.N.P.J.: 21.180.047/0001-54
Insc. Junta Comercial: 31300123049 Data: 11/09/2020
Endereço: Avenida PRESIDENTE JUSCELINO KUBITSCHECK, 900, INDUSTRIAL, JUIZ DE FORA/MG, CEP 38081-000
Período: 01/01/2021 - 31/12/2021

Folha: 0001
Número Livro: 0008

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2021

Descrição	2021	2020
RECEITA BRUTA	1.347.859,20	446.832,82
RECEITA DE VENDAS/SERVIÇOS	1.164.295,11	420.711,42
RECEITA PRÓPRIA	183.564,09	26.121,40
DEDUÇÕES	(128.714,13)	(41.332,04)
(-) IMPOSTOS SOBRE VENDAS E SERVIÇOS	(128.714,13)	(41.332,04)
RECEITA LÍQUIDA	1.219.145,07	405.500,78
LUCRO BRUTO	1.219.145,07	405.500,78
DESPESAS OPERACIONAIS	(2.520.896,31)	(639.136,88)
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(2.520.896,31)	(639.136,88)
DESPESAS GERAIS	(2.520.896,31)	(639.136,88)
DESPESAS TRIBUTÁRIAS	(83.664,94)	(72.704,19)
DESPESAS TRIBUTÁRIAS	(83.664,94)	(72.704,19)
DESPESAS NÃO DEDUTÍVEIS	(38.902,69)	(12.963,80)
DESPESAS NÃO DEDUTÍVEIS	(38.902,69)	(12.963,80)
RECEITAS FINANCEIRAS	6.862,62	14.270,12
RECEITAS FINANCEIRAS	6.862,62	14.270,12
DESPESAS FINANCEIRAS	(587.573,87)	(325.192,04)
DESPESAS FINANCEIRAS	(587.573,87)	(325.192,04)
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	600,00	29.591,32
OUTRAS RECEITAS/EVENTUAIS	0,00	0,00
RECEITAS EVENTUAIS	600,00	29.591,32
RESULTADO OPERACIONAL	(2.004.430,12)	(600.634,69)
DESPESAS NÃO OPERACIONAIS	(743,00)	0,00
PERDAS	(743,00)	0,00
RECEITAS NÃO OPERACIONAIS	44.241,61	0,00
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	0,00	0,00
RECEITAS DIVERSAS	44.241,61	0,00
RESULTADO ANTES DO IR E CSLL	(1.960.931,51)	(600.634,69)
PREJUÍZO DO EXERCÍCIO	(1.960.931,51)	0,00
	(1.960.931,51)	(600.634,69)

JUIZ DE FORA, 31 de dezembro de 2021


 MARCELO RIBEIRO MACHADO
 PRESIDENTE DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO
 CPF: 550.676.626-20


 LUIS OTÁVIO SOARES
 MEMBRO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO
 CPF: 550.675.576-72


 RITA DE CASSIA DE CARVALHO RODRIGUES
 DIRETORA
 CPF: 787.040.907-30


 SEBASTIÃO LUCAS DE MIRANDA
 Reg. no CRC - MG sob o No. 4743
 CPF: 092.961.236-15

Sebastião Lucas de Miranda
 CONTADOR - CRCMG/RJ-S 28656
 CPF 092.961.236-15





<u>CNPJ</u>	<u>Razão Social</u>	<u>Data de Publicação</u>	<u>Hash de Publicação</u>
21.180.047/0001-54	MOINHO NEGOCIOS DE TRANSFORMACAO SOCIAL S/A	24/03/2022 12:19:31	5D65F314F5060544D9A0D94C761A0F761643CE73

Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)

<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/01/2021	31/12/2021	Não	Participante-Upload

Título
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

Descrição

Anexos

<u>Tipo de Anexo</u>	<u>Título</u>	<u>Descrição</u>
----------------------	---------------	------------------



Publicante

Nome	CPF/CNPJ	Data Publicação	Perfil	Tipo de Acesso
RITA DE CASSIA DE CARVALHO RODRIGUES:78704090730	787.040.907-30	24/03/2022 12:19:31	Representante	Certificado Digital



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 9340315 em 09/05/2022 da Empresa MOINHO NEGOCIOS DE TRANSFORMACAO SOCIAL S/A, Nire 31300123049 e protocolo 222170573 - 04/05/2022. Autenticação: 303355304D53EB21B2822BAC7C2EBAB6C141A3A. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 22/217.057-3 e o código de segurança 9s0E Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 09/05/2022 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.



Anexo III
(Lista de Presença de Acionistas)





Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 9340315 em 09/05/2022 da Empresa MOINHO NEGOCIOS DE TRANSFORMACAO SOCIAL S/A, Nire 31300123049 e protocolo 222170573 - 04/05/2022. Autenticação: 303355304D53EB21B2822BAC7C2EBAB6C141A3A. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 22/217.057-3 e o código de segurança 9s0E. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 09/05/2022 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.



MOINHO NEGÓCIOS DE TRANSFORMAÇÃO SOCIAL S.A.
CNPJ/ME nº 21.180.047/0001-54
NIRE 31300123049

**LISTA DE PRESENÇA DE ACIONISTAS DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA
REALIZADA NO DIA 27 DE ABRIL DE 2022**

NOME	ASSINATURA
MARCELO RIBEIRO MACHADO	
MARIL RODRIGES F. MENDONÇA	



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 9340315 em 09/05/2022 da Empresa MOINHO NEGOCIOS DE TRANSFORMACAO SOCIAL S/A, Nire 31300123049 e protocolo 222170573 - 04/05/2022. Autenticação: 303355304D53EB21B2822BAC7C2EBAB6C141A3A. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 22/217.057-3 e o código de segurança 9s0E Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 09/05/2022 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.



MOINHO NEGÓCIOS DE TRANSFORMAÇÃO SOCIAL S.A.
CNPJ/ME nº 21.180.047/0001-54
NIRE 31300123049

**TERMO DE RETIFICAÇÃO DE REGISTRO À LISTA DE PRESENÇA DE
ACIONISTAS – AGO DE 27.04.2022**

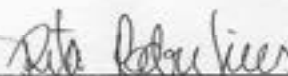
Serve o presente para retificar erro material que constou da LISTA DE PRESENÇA DE ACIONISTAS DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA REALIZADA NO DIA 27 DE ABRIL DE 2022, de modo que onde se lê "Marcelo Ribeiro Machado" leia-se "Gavião Real Empreendimentos de Qualidade S/A", que é a acionista da MOINHO NEGÓCIOS DE TRANSFORMAÇÃO SOCIAL S.A. ("Companhia), conforme consta do Livro de Registro de Ações Nominativas da Companhia.

Juiz de Fora, MG, 27 de abril de 2022

Mesa da Assembleia Geral Ordinária de 27.04.2022:



Marcelo Ribeiro Machado
Presidente



Rita de Cássia de Carvalho Rodrigues
Secretária



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 9340315 em 09/05/2022 da Empresa MOINHO NEGOCIOS DE TRANSFORMACAO SOCIAL S/A, Nire 31300123049 e protocolo 222170573 - 04/05/2022. Autenticação: 303355304D53EB21B2822BAC7C2EBAB6C141A3A. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 22/217.057-3 e o código de segurança 9s0E Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 09/05/2022 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

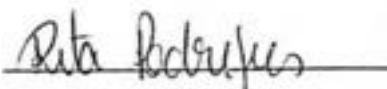


MOINHO NEGÓCIOS DE TRANSFORMAÇÃO SOCIAL S.A.
CNPJ/ME nº 21.180.047/0001-54
NIRE 31300123049

DECLARAÇÃO DE RECEITA BRUTA ANUAL DE ATÉ R\$ 78.000.000,00 (SETENTA E OITO MILHÕES DE REAIS)

MOINHO NEGÓCIOS DE TRANSFORMAÇÃO SOCIAL S.A., sociedade anônima de capital fechado, com sede na cidade de Juiz de Fora/MG, na Avenida Presidente Juscelino Kubitscheck, nº 900, Francisco Bernardino, CEP: 36.081-000, inscrita no CNPJ/ME sob o n.º 21.180.047/0001-54, neste ato representada por sua Diretora **Rita de Cássia de Carvalho Rodrigues**, declara que auferiu receita bruta anual de até **R\$ 78.000.000,00** (setenta e oito milhões de reais), para fins do disposto no art. 294 da Lei nº 6.404/76.

Juiz de Fora, 27 de abril de 2022



Rita de Cássia de Carvalho Rodrigues

Diretora

Scanned with CamScanner



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 9340315 em 09/05/2022 da Empresa MOINHO NEGOCIOS DE TRANSFORMACAO SOCIAL S/A, Nire 31300123049 e protocolo 222170573 - 04/05/2022. Autenticação: 303355304D53EB21B2822BAC7C2EBAB6C141A3A. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 22/217.057-3 e o código de segurança 9s0E Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 09/05/2022 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

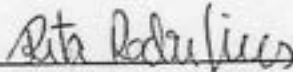


MOINHO NEGÓCIOS DE TRANSFORMAÇÃO SOCIAL S.A.
CNPJ/ME nº 21.180.047/0001-54
NIRE 31300123049

TERMO DE POSSE

Em 27 de abril de 2022, apresentou-se na sede da **MOINHO NEGÓCIOS DE TRANSFORMAÇÃO SOCIAL S.A.**, sociedade por ações, localizada na cidade de Juiz de Fora/MG, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 900, Francisco Bernardino, CEP: 36.081-000, a Sra. **Rita de Cássia de Carvalho Rodrigues**, brasileira, casada, consultora empresarial, portadora da Carteira de Identidade nº 05.423.950-4, expedida pelo DETRAN, inscrita no CPF/ME sob o nº 787.040.907-30, residente e domiciliada em Juiz de Fora/MG, na Rua Luz Interior, 500, bl. 2, apto. 508, Estrela Sul, CEP: 36.030-713, com celular nº (32)98474-9393 e e-mail rita@gaviaoreal.com, que é investida no cargo de membro do Conselho de Administração, para o qual foi eleita na forma do art. 10, *caput*, do Estatuto Social e dos arts. 140, *caput* e 132, inciso III da Lei nº 6.404/76, na Assembleia Geral Ordinária realizada em 27 de abril de 2022, comprometendo-se a exercer as funções de seu cargo, com fiel observância de seus deveres, conforme estabelecido por Lei e pelo Estatuto Social, em relação aos quais, preenchendo os requisitos para o cargo, declara que não está impedida de exercer a administração da Companhia, por lei especial, ou condenada por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra as normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, a fé pública ou a propriedade, ou a pena criminal que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; que atende ao requisito de reputação ilibada e que não ocupa cargo em sociedade que possa ser considerada concorrente da Companhia, e não tem, nem representa, interesse conflitante com o da Companhia.

Juiz de Fora, 27 de abril de 2022



Rita de Cássia de Carvalho Rodrigues
Diretora

Scanned with CamScanner



MOINHO NEGÓCIOS DE TRANSFORMAÇÃO SOCIAL S.A.

CNPJ/ME nº 21.180.047/0001-54

NIRE 31300123049

TERMO DE POSSE

Em 27 de abril de 2022, apresentou-se na sede da **MOINHO NEGÓCIOS DE TRANSFORMAÇÃO SOCIAL S.A.**, sociedade por ações, localizada na cidade de Juiz de Fora/MG, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 900, Francisco Bernardino, CEP: 36.081-000, o Sr. **Marcelo Ribeiro Machado**, brasileiro, casado, empresário, portador da Carteira de Identidade nº MG-3.840.040, expedida por SSP/MG, inscrito no CPF/ME sob nº 550.676.626-20, residente e domiciliado em Juiz de Fora/MG, na Rua Dr. Ivan Dias Raymundo, nº 30, Vinã Del Mar, CEP: 36.037-77, com celular nº (32)98802-1023 e e-mail marcelo@gaviaoreal.com que é investido no cargo de membro do Conselho de Administração, para o qual foi eleito na forma do art. 10, *caput*, do Estatuto Social e dos arts. 140, *caput* e 132, inciso III da Lei nº 6.404/76, na Assembleia Geral Ordinária realizada em 27 de abril de 2022, comprometendo-se a exercer as funções de seu cargo, com fiel observância de seus deveres, conforme estabelecido por Lei e pelo Estatuto Social, em relação aos quais, preenchendo os requisitos para o cargo, declara que não está impedido de exercer a administração da Companhia, por lei especial, ou condenado por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra as normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, a fé pública ou a propriedade, ou a pena criminal que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; que atende ao requisito de reputação ilibada e que não ocupa cargo em sociedade que possa ser considerada concorrente da Companhia, e não tem, nem representa, interesse conflitante com o da Companhia.

Juiz de Fora, 27 de abril de 2022



Marcelo Ribeiro Machado

Membro do Conselho de Administração



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 9340315 em 09/05/2022 da Empresa MOINHO NEGOCIOS DE TRANSFORMACAO SOCIAL S/A, Nire 31300123049 e protocolo 222170573 - 04/05/2022. Autenticação: 303355304D53EB21B2822BAC7C2EBAB6C141A3A. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 22/217.057-3 e o código de segurança 9s0E Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 09/05/2022 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.



MOINHO NEGÓCIOS DE TRANSFORMAÇÃO SOCIAL S.A.
CNPJ/ME nº 21.180.047/0001-54
NIRE 31300123049

TERMO DE POSSE

Em 27 de abril de 2022, apresentou-se na sede da **MOINHO NEGÓCIOS DE TRANSFORMAÇÃO SOCIAL S.A.**, sociedade por ações, localizada na cidade de Juiz de Fora/MG, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 900, Francisco Bernardino, CEP: 36.081-000, o Sr. **Luis Otávio Soares**, brasileiro, divorciado, administrador de empresa, portador da Carteira de Identidade nº MG-3284697, expedida pela SSP/MG, inscrito no CPF/ME sob o nº 550.675.576-72, residente e domiciliado na Rua Santo Antonio, 1.098, apt. 1.202, bl. B, Juiz de Fora/MG, CEP: 36.016-210, com celular nº (32)98451-7919 e e-mail luisotavio@gaviaoreal.com, que é investido no cargo de membro do Conselho de Administração, para o qual foi eleito na forma do art. 10, *caput*, do Estatuto Social e dos arts. 140, *caput* e 132, inciso III da Lei nº 6.404/76, na Assembleia Geral Ordinária realizada em 27 de abril de 2022, comprometendo-se a exercer as funções de seu cargo, com fiel observância de seus deveres, conforme estabelecido por Lei e pelo Estatuto Social, em relação aos quais, preenchendo os requisitos para o cargo, declara que não está impedido de exercer a administração da Companhia, por lei especial, ou condenado por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra as normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, a fé pública ou a propriedade, ou a pena criminal que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; que atende ao requisito de reputação ilibada e que não ocupa cargo em sociedade que possa ser considerada concorrente da Companhia, e não tem, nem representa, interesse conflitante com o da Companhia.

Juiz de Fora, 27 de abril de 2022



Luis Otávio Soares

Membro do Conselho de Administração



AS NOTAS EXPLICATIVAS PUBLICADAS SÃO CLARAS EVIDENTES EM ENUNCIAR QUE O OBJETO SOCIAL É "A ATIVIDADE, OIÇA É "A EXPLORAÇÃO DO RAMO DE CONSTRUÇÃO, INCORPORAÇÃO, COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS, LOCAÇÃO E ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS PRÓPRIOS." NO ENTANTO, SOLTA AOS OLHOS A DISSONÂNCIA DO RELATORIO DA ADMINISTRAÇÃO COM O OBJETO SOCIAL. A GRANDE MAIORIA DOS EVENTOS DEVERIAM ESTAR RELATADOS NA ASSOCIAÇÃO DE PROMOÇÃO - FUNDO DE PROMOÇÃO E NÃO DEVERIA ESTAR FAZENDO PARTE DESSE DOS FINS DO RELATORIO DA ADMINISTRAÇÃO. O OBJETO SOCIAL NUNCA FOI TER, EXPLORAR ANFITRATOS, HUB DE IMPACTO SOCIAL, ETC... TODOS DE ALTÍSSIMOS CUSTOS, TODAS ESSAS ATIVIDADES OU NEGÓCIOS PODERIAM E ATÉ SÃO DESIAVEIS MAS NÃO PARA SEREM OPERADAS PELA SOCIEDADE E SIM TERCEIRO EMPREENDEDOR VISTO QUE SOMOS ANTES DE MAIS NADA UM NEGOCIO IMOBILIARIO. A NÃO OBSERVANCIA DO OBJETO SOCIAL PELA ADMINISTRAÇÃO ESTÁ GERANDO CONFORME DEMONSTRATIVOS APRESENTADOS PRESUÍCIOS ACUMULADOS E PIOR, CRESCENTES, VERGINHOSAMENTE CRESCENTE. FICOU PATENTE PELAS PUBLICAÇÕES QUE RESPEITO O ITEM I DA CONDUÇÃO QUE HOUVE UMA INVERSAÇÃO DE VALORES ONDE O QUE DEVERIA SER MEIO HOJE SE TRANSFORMOU EM FIM. ALÉM DISSO, NÃO CONSIPO ENTREGAR A NECESSIDADE DE EXTRATOS FÉRILOS GATOS COM ADMINISTRAÇÃO. ASSIM A APLICAÇÃO DE RECURSOS DA SOCIEDADE EM ATIVIDADES E ATÉ NEGÓCIOS DISSONANTES DO OBJETO SOCIAL DEIXA CLARO QUE ~~DEVE~~ ^{DEVE} RESPONDER PELOS DANOS CONFORME ENUNCIAR ART 117 § 1º, SÃO QUE O PRINCIPAL ADMINISTRADOR, PRESIDENTE DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO É TAMBÉM O AÇIONISTA CONTROLADOR. O QUE INCLUSIVE NOS TERMOS DO ART. 115 § 1º ^{EM PÉ DE} A APROVAÇÃO PELO SOCIO CONTROLADOR ^{DESTE CONTAS} QUE É O PRINCIPAL ADMINISTRADOR. ^{ASSIM} ~~DEVE~~ ^{DEVE} RESPONDER PELOS DANOS, COMO SE REITA PROVADOS PELAS CONTAS APRESENTADAS. (PÁG 10 ①) → CONTINUA PÁG. 2



CONTINUAÇÃO DA PAGINA ①

A APLICAÇÃO ~~EM~~ DISSONANTE DO OBJETO SOCIAL, DIGO A APLICAÇÃO DOS RECURSOS DA SOCIEDADE EM ATIVIDADES DISSONANTES DO OBJETO SOCIAL DA SOCIEDADE, ALÉM DOS GASTOS EXERCITADOS COM ADMINISTRATIVAS FAVORECEM EM ULTIMA ANALISE O SOLICITANTE CONTROLAR NA PRÁTICA DA CLUBE CRIA NECESSIDADE ~~INDIVIDUAL~~ ^{INDIVIDUALS} OS APORTES LEVANDO A DÍVIDAS DO SOCIO MINORITARIO AUM VALUATION, DIGO, VALUATION CADA VEZ MENOR E BASEADA EM PL (PATRIMONIO LIQUIDO) QUE MAIS UMA VEZ REQUIRO QUE SEJA REAUDIADO, PRINCIPALMENTE PORQUE AS APLICAÇÕES DOS RECURSOS SOCIAIS TAL COMO VEM SENDO NÃO VEM CRIANDO VALOR A SOCIEDADE O QUE NÃO PODE SER ACERTO POR MIM, POR TODOS ESSES MOTIVOS REPROVO OS RELATORIOS E DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS OBJETO DO INCISO I DA CONVOCAÇÃO. SOLICITANDO AINDA COM BASE NO ART. 109 B 3º EXPLICAÇÃO DA REDUÇÃO SIGNIFICATIVA DO VALUATION E DO PASSIVO BEM COMO APRESENTAÇÃO DOS BALANÇOS ATUALIZADOS ATÉ 27 DE ABRIL. JUIZ DE FORA, 27 ABRIL - 2022 AS 11:06 - AÇIONISTA MARCELO RODRIGUES FURTADO DE MENDONÇA CPF 621.452.656-72

Marinely de Paula Bomfim

(PAGINA ②)





JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

Documento Principal

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
22/217.057-3	MGE2200375932	03/05/2022

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
550.675.576-72	LUIS OTAVIO SOARES
550.676.626-20	MARCELO RIBEIRO MACHADO
787.040.907-30	RITA DE CASSIA DE CARVALHO RODRIGUES

Junta Comercial do Estado de Minas Gerais



Página 1 de 1



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 9340315 em 09/05/2022 da Empresa MOINHO NEGOCIOS DE TRANSFORMACAO SOCIAL S/A, Nire 31300123049 e protocolo 222170573 - 04/05/2022. Autenticação: 303355304D53EB21B2822BAC7C2EBAB6C141A3A. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 22/217.057-3 e o código de segurança 9s0E. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 09/05/2022 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.



pág. 51/54

DECLARAÇÃO DE AUTENTICIDADE

REGISTRO DIGITAL

Eu, SEBASTIAO LUCAS DE MIRANDA, com inscrição ativa no(a) CRC/(MG) sob o nº 28056, expedida em 17/10/2006, inscrito no CPF nº 092.961.236-15, DECLARO, sob as penas da Lei penal e, sem prejuízo das sanções administrativas e cíveis, que o(s) documento(s) abaixo indicado(s) é/são autêntico(s) e condiz(em) com o(s) original(ais).

Documento(s) apresentado(s):

1. ATA E ANEXOS - 48 página(s)

Juiz De Fora/MG , 06 de maio de 2022.

Nome do declarante que assina digitalmente: SEBASTIAO LUCAS DE MIRANDA



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 9340315 em 09/05/2022 da Empresa MOINHO NEGOCIOS DE TRANSFORMACAO SOCIAL S/A, Nire 31300123049 e protocolo 222170573 - 04/05/2022. Autenticação: 303355304D53EB21B2822BAC7C2EBAB6C141A3A. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 22/217.057-3 e o código de segurança 9s0E Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 09/05/2022 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.





TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa MOINHO NEGOCIOS DE TRANSFORMACAO SOCIAL S/A, de NIRE 3130012304-9 e protocolado sob o número 22/217.057-3 em 04/05/2022, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 9340315, em 09/05/2022. O ato foi deferido eletronicamente pelo examinador Zulene figueiredo.

Certifica o registro, a Secretária-Geral, Marinely de Paula Bomfim. Para sua validação, deverá ser acessado o sitio eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<https://portalservicos.jucemg.mg.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

Capa de Processo

Assinante(s)	
CPF	Nome
787.040.907-30	RITA DE CASSIA DE CARVALHO RODRIGUES

Documento Principal

Assinante(s)	
CPF	Nome
787.040.907-30	RITA DE CASSIA DE CARVALHO RODRIGUES
550.675.576-72	LUIS OTAVIO SOARES
550.676.626-20	MARCELO RIBEIRO MACHADO

Declaração Documento Principal

Assinante(s)	
CPF	Nome
092.961.236-15	SEBASTIAO LUCAS DE MIRANDA

Belo Horizonte. segunda-feira, 09 de maio de 2022



Documento assinado eletronicamente por Zulene figueiredo, Servidor(a) Público(a), em 09/05/2022, às 09:17 conforme horário oficial de Brasília.



A autenticidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucemg](http://www.jucemg.mg.gov.br) informando o número do protocolo 22/217.057-3.





JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

O ato foi deferido e assinado digitalmente por :

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
873.638.956-00	MARINELY DE PAULA BOMFIM



Belo Horizonte, segunda-feira, 09 de maio de 2022



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 9340315 em 09/05/2022 da Empresa MOINHO NEGOCIOS DE TRANSFORMACAO SOCIAL S/A, Nire 31300123049 e protocolo 222170573 - 04/05/2022. Autenticação: 303355304D53EB21B2822BAC7C2EBAB6C141A3A. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 22/217.057-3 e o código de segurança 9s0E. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 09/05/2022 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

